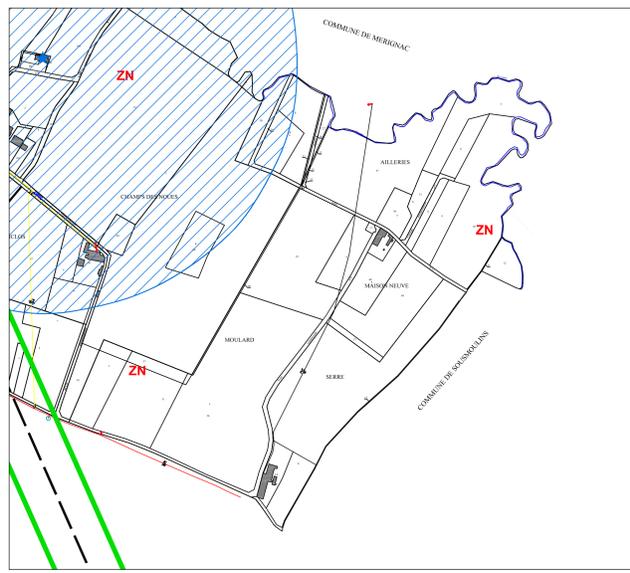


Extrémité Est de la commune



Commune de
POMMIERS MOULONS

Carte Communale
Plan des Servitudes d'Utilité Publiques
et du réseau d'eau potable
Ensemble de la commune
Echelle : 1/5000 e

CARTE COMMUNALE	Prescription du :	Projet approuvé par délibération du Conseil Municipal du :	Projet approuvé par arrêté Préfectoral du :
Elaboration	25 avril 2015	9 septembre 2019	8 octobre 2019

Mairie de POMMIERS MOULONS
La Vergne
17130 POMMIERS MOULONS
05 46 49 42 29 - pommiers.moulons@orange.fr

ETUDE REALISEE PAR :
B.E. PERNET
Aménagement - Urbanisme - Architecture
16, rue Louis Aragon - 17000 LA ROCHELLE
Tél : 05 46 45 43 44 - b.e.pernet@wanadoo.fr

LEGENDE

[ZU] Zone constructible

[ZN] Zone où les constructions ne sont pas admises à l'exception de celles définies par l'article L. 161-4 du Code de l'Urbanisme.

Article L161-4 du Code de l'Urbanisme
Modifié par LOI n°2018-1021 du 23 novembre 2018 - art. 39
La carte communale délimite les secteurs où les constructions sont autorisées et les secteurs où les constructions ne sont pas admises, à l'exception :

1° De l'adaptation, du changement de destination, de la réfection ou de l'extension des constructions existantes ainsi que de l'édification d'annexes à proximité d'un bâtiment existant ;

2° Des constructions et installations nécessaires :

a) A des équipements collectifs ;

b) A l'exploitation agricole ou forestière, à la transformation, au conditionnement et à la commercialisation des produits agricoles lorsque ces activités consistent le prolongement de l'acte de production ;

c) A la mise en valeur des ressources naturelles ;

d) Au stockage et à l'entretien du matériel des coopératives d'utilisation de matériel agricole.

Les constructions et installations mentionnées au 2° ne peuvent être autorisées que lorsqu'elles ne sont pas incompatibles avec l'exercice d'une activité agricole, pastorale ou forestière sur le terrain sur lequel elles sont implantées et qu'elles ne portent pas atteinte à la sauvegarde des espaces naturels ou des paysages.

Les constructions et installations mentionnées aux b et d du même 2° sont soumises à l'avis de la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers.

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE :

AC1 : Servitude de protection des Monuments Historiques :
- Eglise de Pommiers Moulons
Immeuble Inscrit au titre des Monuments Historiques le 24/01/1958
Gestionnaire : STAP 17

AS1 : Protection des captages d'eau potable : Captages de "Coulange / Charente" - Périmètre de protection rapprochée (PPR) secteur général
Gestion : ARS Poitou Charente
Ensemble de la commune

I4 : Lignes de transport d'énergie électrique 90 kv
Gestion : RTE - GMR POITOU CHARENTES

T7 : Servitude établie à l'extérieur des zones de déagagement :
Circulation aérienne - Servitudes établies à l'extérieur des zones aéronautiques de déagagement
Ensemble de la commune

PT2 : Etablissement de servitudes radioélectriques contre les obstacles au bénéfice du faisceau hertzien :
de Jonzac/Le Fief de Chaille n°ANFR : 0170140101
à Montlieu-La-Garde/Milan n°ANFR : 0170140094

RESEAUX D'EAU POTABLE :

Réseaux d'eau potable